

## Gemeentelijk monument

### Kleine Berg 33-35-37



(Foto: Maarten van Loosbroek)

### Korte omschrijving

Dit **DUBBELHUIS met WINKEL** heeft in de gevel een rijke toepassing van natuursteen en neorenaissance motieven. De middentravee bevat een opvallende deurpartij en is bekroond met een van oculi voorziene trapgevel. Het lage schilddak is met lei gedekt, daaronder bevindt zich een getande kroonlijst.

Datum van aanwijzing: 27-08-2001

Datum van registratie: \*18-12-2001

Kadastrale gegevens bij inschrijving: Eindhoven D 1628,1629

Rijksmonument nummer: 525763

### Redengevende omschrijving

#### *Inleiding*

**DUBBEL WOONHUIS met WINKEL**, gebouwd in 1890 als werkplaats door beeldhouwer-architect P.J. van der Mark. Het pand is uitgevoerd in neorenaissance stijl. De voorgevel is in 1978-79 gerestaureerd. Hierbij zijn de ramen en deuren gedeeltelijk vernieuwd. Achter het pand is in 1991 een grote aanbouw gerealiseerd welke buiten de bescherming valt.

#### *Omschrijving*

Tweelaags pand op een rechthoekige plattegrond onder mansardedak. De voorgevel is vijf traveeën breed en heeft een middenrisaliet met trapgevel. Het pand is uitgevoerd in baksteen en heeft een natuurstenen plint, waterlijst en speklagen. De voorgevel is rijk voorzien van thans geverfde decoraties in natuursteen (thans geverfd). Het dak is gedekt met leisteen en heeft een gootlijst. In de middenrisaliet bevindt zich een entree, bestaande uit een vernieuwde deur in een omlijsting van pilasters met natuurstenen blokken met diamantkoppen. De pilasters worden bekroond door leeuwenkoppen waartussen een natuurstenen segmentboog is geplaatst. Boven de latei met eierlijst is een half rond bovenlicht geplaatst, gevuld met glas-in-lood en voorzien van een smeedijzeren hekwerk, in een natuurstenen rondboog. Aan weerszijden van deze deur zijn later etalages aangebracht, voorzien van een metalen latei en hoekkolommen van het type kwadrantkolom. De bovenlichten zijn gevuld met glas-in-lood. Op de verdieping bevinden zich T-ramen, in de risaliet zijn twee smalle ramen aangebracht. De trapgevel is van enkele ronde raampjes voorzien. Tussen de begane grond en verdieping zijn velden met metselmozaïk en natuursteen elementen aangebracht. In de boogvelden van de ontlastingsbogen, boven de ramen op de verdieping zijn eveneens natuursteen elementen in het metselwerk aangebracht. De

## Gemeentelijk monument

rondbogen zelf zijn voorzien van aanzetstenen met gebeeldhouwde kopjes en een sluitsteen met wapenschild. De ronde raampjes in de trapgevel zijn in een natuurstenen omlijsting in de vorm van rozetten gevat. De trapgevel heeft aan de onderkant twee spuwiers met dierenfiguren en wordt bekroond door een siervaas.

### *Waardering*

Het pand is van architectuurhistorisch belang vanwege de ornamentiek van de voorgevel. Het is een goed voorbeeld van een atelierwoning, waarbij de voorgevel een staalkaart biedt van vormen en materialen die door de gebruiker werden geleverd. Als zodanig is het pand relatief zeldzaam in Nederland.

Verder zijn zeldzame kwadrantkolommen toegepast.

## Monumenten Inventarisatie Project (M.I.P.)

Adres: Kleine Berg 33, 35

Oorspronkelijke functie: Woonhuis; Bedrijf Hoofdfunctie: Woningen en woningbouwcomplexen

Type: Bedrijfswoning, fabriekswoning Bouwperiode: 1890

Bouwstijl: Neorenaissance

Gevels en materialen: Tweelaags baksteen, middenrisaliet met topgevel, gepleisterde speklagen, cordonlijst en mozaïek in ontlastingsbogen en boogvelden en in velden tussen begane grond en verdieping.

Vensters en deuren: T-ramen. Winkelpui met bovenlichten in glas-in-lood. Deur in decoratieve omlijsting met leeuwenkopjes. Siersmeedwerk in waaiervorm.

Dak en bedekking: Geknikt schilddak, geschubde leien. Constructie: Metalen latei en pijler om winkelpui.

Motivering: Architectuurhistorisch belang.

Bijzonderheden: Reliëfs met kopjes onder topgevel. Gevelsteen "MY BOUW DE ANNO DOMINI MDCCCXC". Voormalig woon- en werkplaats van beeldhouwer Marks.