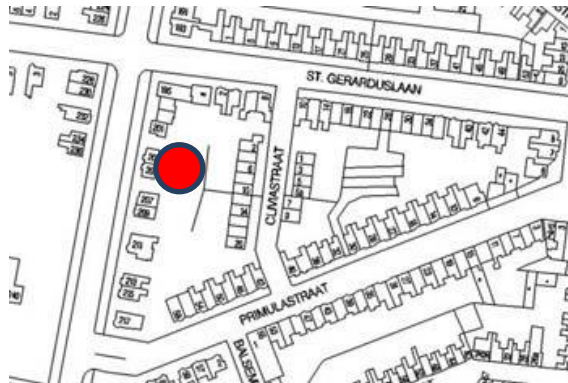


Aalsterweg 203-205



(Foto: gemeente Eindhoven, Arnoud Wakkerman)



Korte omschrijving

DUBBEL WOONHUIS in expressionistische vormgeving. Deze woningen hebben een erker aan de voorkant en de ingang aan de zijkant onder een luifel. Opvallend is het keperboogrelief boven de ramen op de begane grond. Gele baksteen wordt afgewisseld met rode en zwarte baksteen. In dit decoratieve materiaalgebruik verradt de architect de invloed van Dom. Paul Bellot, met wie hij samenwerkte.

Datum van aanwijzing: 27-08-2001

Datum van registratie: *18-12-2001

Rijksmonument nummer: 518829

Redengevende omschrijving

Inleiding

DUBBEL WOONHUIS, gelegen aan de Aalsterweg in het zuiden van Eindhoven. Het pand is in 1927 gebouwd naar ontwerp van architect H.C. van de Leur in opdracht van J. Huybregts. In de gevels is invloed van de expressionistische architectuur zichtbaar, door de toepassing van motieven van Dom Bellot.

Omschrijving

Het object bestaat uit een tweelaags vrijstaand pand met een rechthoekige plattegrond. Het huis heeft een schilddak waarvan de nok evenwijdig aan de straat loopt, het dak is gedekt met verbeterde Hollandse pannen waarbij rood gekleurde pannen overheersen, accenten op de nokken zijn in zwarte pannen aangebracht. De gevels zijn uitgevoerd in baksteen waarbij vooral gele steen is gebruikt. De gevelwand is over de hoogte van de ramen op de verdieping in afwisselend een rode en een gele laag uitgevoerd. Zwarte en rode steen zijn op een decoratieve manier in de gevels verwerkt als rand onder de goot, in de deuromlijsting en in een verdiept vlak, onder een keperboog, boven een aantal ramen. Tegen de voorgevel zijn rechthoekige erkers aangebracht waarboven zich kleine afdakjes bevinden. De deuren zijn in de zijgevel geplaatst en voorzien van een luifel. De ramen zijn samengesteld, hierin zijn de oorspronkelijke kozijnen vernieuwd. In het dakvlak zijn aan de voorzijde twee kleine dakkapellen met een schilddak aanwezig. Aan de zijkant bevinden zich schoorstenen. Aan de voorzijde is een kleine tuin aangelegd, van de straat gescheiden door middel van een laag bakstenen muurtje. Aan weerszijden van het pand zijn terugliggend, eenlaags garages aangebouwd. Deze verbinden het pand met de aangrenzende bebouwing.

Rijksmonument

Waardering

Het woonhuis is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van de sociaaleconomische ontwikkeling, namelijk de stichting van middenstandswoningen aan een oudere uitvalsweg; het is tevens van belang als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van het woonhuis. Het object is van architectuurhistorisch belang door de expressionistische stijl en detaillering en als voorbeeld van het oeuvre van de architect Van de Leur. Het huis is van belang vanwege de architectonische gaafheid. Het is een zeldzaam voorbeeld van de toepassing van motieven uit de stijl van Dom. P. Bellot aan een burgerwoonhuis.

Monumenten Inventarisatie Project (M.I.P.)

Adres: Aalsterweg 203 en 205

Oorspronkelijke functie: Woonhuis

Hoofdfunctie: Woningen en woningbouwcomplexen

Type: Woonhuis

Architect: H.C. van de Leur

Bouwperiode: Ca. 1927

Gevels en materialen: Baksteen, decoratie (mozaïek in kroonlijst en horizontale banden over bovenste bouwlaag) in afwijkende kleur baksteen. Erker.

Vensters en deuren: Houten luifels bovendeuuren.

Dak en bedekking: Schilddak met verbeterde Hollandse pannen, rood, randen in zwart.

Groen: Voortuin, bakstenen muurtje.

Motivering: Cultuurhistorisch belang.

Bijzonderheden: Geschulpte rand aan goot.