

HISTORIE VAN HET LANDGOED “HET PARADIJS”

Samengesteld door
THEO VERSCHUEREN

Hierbij is uitgegaan van kadasterplattegronden uit 1832



LANDGOED 'HET PARADIJS' EINDHOVEN

1546 Een schepenregister uit 1546 vermeld toen reeds de verkoop van 'een erfpaat binnen der parochien van Eyndoven gheheyten dat Paradys'

Het wordt gevormd door:

Huis 'het GROOT PARADIJS'	eene modern en welgetimmerde Heere Huysinge en erve binnen de prochyen van Eyndoven, staende en gelegen van voren aen den stroom de Rundtgraeff en van agteren aen de rivier de Dommel.	gesloopt in 1930
Huis 'het KLEIN PARADIJS'	eene Huysinge naest het Groot Paradijs, aen de westzijde van het Groot Paradijs en aen de overkant van de gracht onder Gestel tussen de Dommel en de Rundtgraeff.	gesloopt in ?
en 'de BEKKEL'	eene ruym koetshuys	gesloopt in 1967

ILLUSTERE BEWONERS / EIGENAREN

- 1548 FRANS ANSEMS
 1568 JULIAEN ANSEMS
 1570 JENNEKE ANSEMS
 1590 JAN STEVENS
 1620 STEVEN STEVENS zoon VAN TRICHT
 1627 JAN BAPTIST LEYTEN (schout van Eindhoven)
 1657 - -
 1698 mr. JOHAN STAPEL CODDE (secretaris van Eindhoven)
- 1724 op 3 augustus verkoopt mr. Johan Stapel Codde aan mr. PERO VAN STRAELEN het gehele landgoed 'het Paradijs' voor fl. 9400.-- (advocaat en Heer van Milheeze)
 1741 bewoont door GERARD JOHAN GRASWINKEL (gepensioneerde Majoor)
 1751 bewoont door mr. MATHEUS WILLEM VAN VALKENBURGEN
 1753 bewoont door JOHAN LODEWIJK GRAHAM THIELE, die inmiddels als eigenaar het landgoed verkoopt op 31 mei 1755 aan de heer Marquiz DE LINIERS d'HERNONVILLE voor fl. 6500.--
 1755 op 17 november verkoopt deze Marquiz een gedeelte van het landgoed genaamd 'het Klein Paradijs' voor fl. 2200.-- aan de Keizerlijke Postmeester PETER VAN BOECKEL (1725-1790)
 1756 verkoopt deze Marquiz het andere deel genaamd 'het Groot Paradijs' voor fl. 3800.-- aan de capitain-luytenant RUDOLPH WILHELM VON TRAUPLITZ
 1756 Peter van Boeckel verkoopt 'het Klein Paradijs' voor fl. 22.000.-- aan capitain VON TRAUPLITZ
 1763 in dit jaar komt 'het Klein Paradijs' wederom in het bezit van PETER VAN BOECKEL
 1768 in bezit van ABRAHAM JEAN MARCK ARPEAU (majoor - overleden in 1783)
 1784 op 15 juli in bezit van FRANS BEELDSNIJDER (woonachtig op de Burght te Stratum)
 1784 FRANS VAN DER VELDEN (te Maastricht)
 1786 op 6 maart wordt het landgoed 'het Paradijs' gekocht door ANTOINE JANSSEN (1750-1817) en JOHANNES THEODOOR SMITS (1754-1827)

Jan Lodewijk Graham Thiele
 Rudolph Wilhelm von Traupitz

luitenant van het regiment Dragonders onder generaal Van Nassau capitain-luytenant van het regiment artillerie van den generaal van Creutznach, ten dienste der Verenigde Nederlanden, garnizoen houdende te 's-Bosch.

Peter van Boeckel (1725-1790)

keizerlijke postmeester van het kantoor 'Keizerlijk Postambt' gehuisvest in het logement (hotel) 'de Groote Sterre' op het Stratumseind, dat een afzonderlijk recht bezat voor het postvervoer van Eindhoven naar Achel en Duitsland.

Het andere kantoor in Eindhoven was het 'Hollandse Postambt'.

LANDGOED 'HET PARADIJS' EINDHOVEN

FABRIEKSTERREIN

- 1786 oprichting door Ant. Janssen en Joh. Theod. Smits van 'Manufactuur voor Textiele Stoffen'.
1800 aanschaf van handspinnmachines en aanleg van bleekvelden
1809 op 26 januari scheiding der firmanten - 'het Paradijs' komt aan JOH.Th. SMITS (1754-1827)
1812 aankoop Stratumsewatermolens - waarna bouw van een fabriek genaamd 'de Bouw'
1827 na zijn overlijden wordt J. Th. Smits & Zn. Textiefabriek voortgezet door zijn drie zonen JOHANNES JACOBUS (1781-1847) - JOSEPHUS (1786-1845) en FRANCISCUS JOSEPH (1797-1858)
1847 na het overlijden van Johannes in 1847 wordt de fabriek gesloten - FRANCISCUS J. SMITS krijgt het landgoed 'het Paradijs' met fabrieksgebouwen in zijn bezit.
1848 de nieuwe firma A. VAN AGT & Co. zet de productie voort.
De firmanten zijn ANTONIUS van AGT (1810-1879), MARTINUS van AGT (1816-1885), LODEWIJK J. MARTO (1811-1887) en JAN van de VEN (+1854), die in 1854 wordt opgevolgd door ANSELMUS F. van MOORSEL (1827-1909) (geldschieder is FRANCISCUS J. SMITS (1797-1858))
1858 FRANCISCUS J. SMITS wordt opgevolgd door zijn zoon LOUIS J.G.H.M. SMITS (1839-1913)
1874 LOUIS verkoopt het complex voor fl. 15.900,- aan de firma A. van AGT & Co.
1889 FRANCISCUS van AGT (1834-1889), zoon van ANTONIUS, komt te overlijden waarop de firma wordt ontbonden en verkocht.
1889 ANSELMUS F. van MOORSEL (*1827) en JACOBUS J. MARTO (*1842) nemen het over en gaan verder onder de naam 'Kon. Ned. Flanelfabriek W. van Moorssel & Co.' (de laatste bewoner van 'het Groot Paradijs' was Jac. J. Marto)

1928 nieuwbouw van de coöp. melknerichting en zuivelfabriek St. JOSEPH a/d Dommel wordt geopend.
1929 oplevering van de bijbehorende woning voor de directeur Willem J. Bannenberg (1892-1970)
1930 sloop van het huis 'het Groot Paradijs', het hoofdpand van het landgoed
1960 sloop van de N.V. Wollenstoffen Fabriek v.h. W. v. Moorssel & Co. (verhuist naar de Beemdstraat)
1961 sloop van de melknerichting St. JOSEPH (betreft nieuwbouw Dirk Boutslaan 2 - Campina)
1967 sloop van het oude koetshuis 'de BEKKEL' (was in gebruik als opslag bouwmaterialen fa. Braat)
1986 sloop van de bijbehorende woning van de melknerichting St. JOSEPH. (Paradijslaan 29)

Het huidige appartementencomplex hier gebouwd langs de Dommel in de jaren negentig draagt terecht de naam 'GROOT PARADIJS'.

