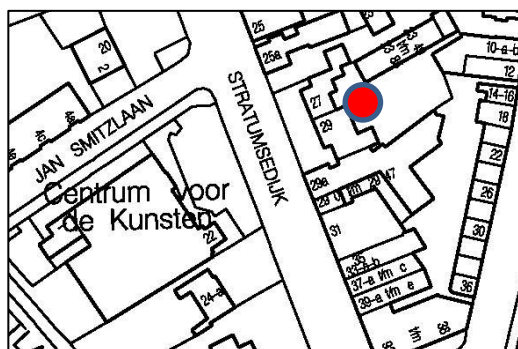


Stratumsedijk 27-29



Datum van aanwijzing: 17-7-2001

Datum van registratie: 17-7-2001

Redengevende omschrijving

Beschrijving

Dubbel herenhuis, nu kantoor, gelegen aan de Stratumsedijk, een deel van de oude structuur van Eindhoven waar zich nog een aantal negentiende eeuwse villa's bevindt. Het pand is gebouwd omstreeks 1870 in een sobere stijl met enkele classicistische elementen.

Tweelaags vrijstaand pand op een rechthoekige plattegrond onder schilddak waarvan de nok evenwijdig aan de straat loopt. Het dak is gedekt met Hollandse pannen. Beide symmetrische woningen zijn vrijwel identiek van opbouw en vormgeving. Elke woning is drie traveseën breed waarbij in het midden een risaliet is aangebracht. De bakstenen gevel is voorzien van een hardstenen plint. Direct onder de goot is een gepleisterde lijst aangebracht. Op de hoeken zijn gepleisterde pilasters zichtbaar, een dergelijke pilaster bevindt zich eveneens in het midden van de voorgevel, ter onderscheiding van de twee woningen. In de middenrisaliet bevindt zich de ingang, bestaande uit een paneeldeur met gietijzeren roosters, gevat in eenzelfde omlijsting als bij de deur aanwezig is. In een bovenlichten is een verticale roedenverdeling aanwezig. In de kroonlijst zijn kleine ronde openingen gemaakt. Ter bekroning van de risalieten zijn boven de gootlijst dakkapelletjes aangebracht. Hierin bevinden zich ronde ramen met een geprofileerde houten omlijsting. In de zijgevel zijn, ter plekke van de trappenhuizen op verdiepingshoogte, ronde ramen aangebracht. Deze ramen zijn voorzien van een stervormige roedenverdeling, gevuld met gekleurd glas. Het interieur van nummer 29 is grotendeels gemoderniseerd. In Stratumsedijk 27, een voormalige artsenwoning, zijn de indeling en een aantal onderdelen van de inrichting in de oorspronkelijke staat. Zo is de hal voorzien van een marmeren tegelvloer en lambrisering. De wanden zijn gestuukt en hebben boven de doorgangen (naar hal en aangrenzende vertrekken) rondbogen op kraagsteentjes. De oorspronkelijke spreekkamer, links van de ingang, heeft een houten lambrisering. In de hoek van deze kamer is in een marmeren omlijsting een klein gedeelte van de muur betegeld, dit was oorspronkelijk de plaats van een potkachel. De woningen zijn voorzien van een voor- en een achtertuin. De achtertuin van nummer 27 is in de huidige toestand grotendeels bestraat. Een treurwilg in deze tuin stamt nog uit de bouwtijd van het pand. Aan de voorzijde worden de tuinen van de straat gescheiden door middel van een laag bakstenen muurtje met ezelsrug. Ter plekke van de ingangen naar de woningen zijn kleine vierkante pijlers geplaatst, voorzien van een natuurstenen afdekplaat.

Waardering.

Pand van cultuurhistorisch belang in samenhang met de overige bebouwing aan de Stratumsedijk als uitdrukking van de economische ontwikkeling van Eindhoven rond de eeuwwisseling. Het exterieur en belangrijke delen van het interieur zijn gaaf bewaard gebleven.

Gemeentelijk monument

Monumenten Inventarisatie Project (M.I.P.)

Adres: Stratumsedijk 27;29

Oorspronkelijke functie: Woonhuis

Hoofdfunctie: Woningen en woningbouwcomplexen

Type: Woonhuis

Bouwperiode: ca. 1870

Gevels en materialen: Tweelaags baksteen, middenrisaliet. Gepleisterde plint, kroonlijst en pilasters.

Vensters en deuren: T-ramen met geprofileerde omlijsting en kuiven. Groot oeil de boeuf.

Dak en bedekking: Schilddak met verbeterde Hollandse pannen.

Groen: Tuin.

Motivering: Cultuurhistorisch belang.